

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : пр. Московский 44

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		3/31/2023
2	Дата начала отчетного периода		1/1/2022
3	Дата конца отчетного периода		12/31/2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	58,911.03
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	35,880.00
6	- задолженность потребителей	руб.	94,791.03
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	702,539.54
8	- за содержание дома	руб.	639,550.34
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	62,989.20
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	682,957.24
12	- денежных средств от потребителей	руб.	674,677.24
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	8,280.00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	65,548.63
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	78,493.33
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	44,160.00
20	- задолженность потребителей	руб.	122,653.33
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	76,006.97
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	125,978.40
	Вывоз мусора	руб.	0.00
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	0.00
	Сир КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	15,117.41
	Сир КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	122,618.98
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	14,697.48
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	22,256.18
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	15,117.41
	Обслуживание ВДГО	руб.	8,398.56
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	10,498.20
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	21,416.33
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	62,989.20
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	29,814.89
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	177,629.54
	общестроительные работы	руб.	2,244.61
	электромонтажные работы	руб.	2,421.03
	текущий ремонт на системе отопления	руб.	4,882.70
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том чис	руб.	-12,944.70
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	-12,944.70
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числ	руб.	-12,944.70
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	-12,944.70
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления на СОИ МКД	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	6.17
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	418.47
	Электроснабжение	кВт	8,515.00
37	Начислено потребителям на СОИ МКД	руб.	63,869.14
	Отопление	руб.	10,838.85
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	8,411.21
	Электроснабжение	руб.	44,619.08
38	Оплачено потребителями	руб.	61,314.37
	Отопление	руб.	10,405.30
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	8,074.76
	Электроснабжение	руб.	42,834.32
39	Задолженность потребителей	руб.	-12,944.70
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	63,869.14
	Отопление	руб.	10,838.85
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	8,411.21
	Электроснабжение	руб.	44,619.08
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	63,869.14
	Отопление	руб.	10,838.85
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	8,411.21
	Электроснабжение	руб.	44,619.08
42	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0.00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		0
49	Направлено исковых заявлений		4
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		39546